

COMUNE DI MONTE ISOLA
Provincia di BRESCIA



interventi di efficientamento illuminazione pubblica del territorio comunale e illuminazione del Borgo di Menzino
- CUP J93G20000000001 CIG _____

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

IL PROGETTISTA



IL PROGETTISTA

Per. Ind. GRAZIANO GUERINI

Via Fratelli Damiani, 21 - 24025 Gazzaniga - BG Tel/Fax 035-72.16.51
P.IVA 02931130161 _ C.f. GRN GZN 77D15 D952R
E-mail. graziano@studioguerini.com

| | | | |
|---------------------|--------------------|--|--|
| data 27/07/2020 | | PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO | Rev. A |
| scala - | | | |
| disegnatore MR | | oggetto interventi di efficientamento illuminazione pubblica del territorio comunale e illuminazione del Borgo di Menzino COMUNE DI MONTE ISOLA - BS | |
| Schema di Contratto | TAV. E16 | | committente Amministrazione Comunale MONTE ISOLA |



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76 – 25050 Monte Isola (BS)
C.F. 00830780177 - P. IVA 00830780177
PEC: protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

SCHEMA DI CONTRATTO

CONTRATTO Rep. N°

OGGETTO: interventi di efficientamento illuminazione pubblica del territorio comunale e illuminazione del Borgo di Menzino –

CUP J93G20000000001 CIG _____

L'anno _____(Duemila_____) il giorno_____del mese di _____ innanzi a me Segretario Generale del Comune di Monte Isola autorizzato a ricevere gli atti del comune in forza di quanto disposto dall'Art. 97 comma 4 Lett.C del D.Lgs 267/2000: si sono costituiti:

L'Amministrazione Comunale di Monte Isola, rappresentata dal Responsabile del Settore Servizi Tecnici _____ nato/a _____ a _____, il _____,il quale interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Monte Isola (P.IVA 00830780177), con sede a Monte Isola, Localita Siviano, 76 – 25050 Monte Isola (BS) (nel seguito denominata "stazione appaltante");

L'impresa _____, con sede a _____ Via _____n._____(C. F. _____), nelle vesti del proprio Legale rappresentante Sig._____, nato a _____ il _____, il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse dell'impresa che rappresenta (nel seguito denominato "appaltatore");

I suddetti componenti, della cui personale identità, io Segretario sono certo, previa rinuncia di comune accordo fra le parti e col mio consenso all'assistenza dei testimoni, mi richiedono di ricevere il presente atto.



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76 – 25050 Monte Isola (BS)
C.F. 00830780177 - P. IVA 00830780177
PEC: protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

Premesso:

che con deliberazione del ____:202_ n. ____ la Giunta Comunale ha approvato il progetto e l'analisi economica per la realizzazione dell'impianto denominato **“interventi di efficientamento illuminazione pubblica del territorio comunale e illuminazione del Borgo di Menzino –**

CUP J93G20000000001 CIG _____” del Comune di Monte Isola. che con determinazione del responsabile in P.O. dei Servizi Tecnici n. _____ del ____:202_ sono stati approvati i documenti di gara dell'appalto per l'affidamento dei lavori di **“interventi di efficientamento illuminazione pubblica del territorio comunale e illuminazione del Borgo di Menzino – CUP J93G20000000001**

CIG _____” del Comune di Monte Isola che con determinazione del Settore Servizi Tecnici n. _____ del ____:202_ (agli atti del presente) è stato aggiudicato l'appalto per l'affidamento delle opere di **“interventi di efficientamento illuminazione pubblica del territorio comunale e illuminazione del Borgo di Menzino –**

CUP J93G20000000001 CIG _____” del Comune di Monte Isola all'impresa _____, con sede a _____, Via _____ n. ____ (C.F. _____); che essendo intenzione delle parti far ciò risultare da apposito contratto che regoli l'avvenuto appalto, di comune accordo si conviene e stabilisce quanto segue:



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76 – 25050 Monte Isola (BS)
C.F. 00830780177 - P. IVA 00830780177
PEC: protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

ART. 1 - CONDIZIONI GENERALI

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, in quanto condizioni preliminari ed essenziali ai fini dell'assunzione dei diritti e delle obbligazioni disposte dalle parti con il contratto stesso.

ART. 2 - OGGETTO

Con il presente contratto, il Comune di Monte Isola affida all'impresa _____ di _____, che accetta l'appalto delle opere di **“interventi di efficientamento illuminazione pubblica del territorio comunale e illuminazione del Borgo di Menzino –**

CUP J93G20000000001 CIG _____

” del Comune di Monte Isola.

ART. 3 - DOCUMENTI CONTRATTUALI

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dai documenti che fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, per quanto non vengano ad esso materialmente allegati ed ovvero:

- Progetto esecutivo
- Capitolato speciale d'appalto descrittivo e prestazionale e suoi allegati;
- Offerta tecnica ed economica presentata dall'appaltatore.



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76 – 25050 Monte Isola (BS)
C.F. 00830780177 - P. IVA 00830780177
PEC: protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

Detti documenti, omessane la lettura per espressa dispensa dei comparenti, i quali dichiarano di averne già preso visione e conoscenza, previa loro sottoscrizione in segno di piena accettazione, vengono depositati agli atti del contratto, presso l'archivio comunale.

ART. 4 - AMMONTARE DEL CONTRATTO

L'importo contrattuale ammonta ad € _____ (_____ /00) da suddividersi con le modalità di cui al c.s.a. allegato. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A.

Il contratto è stipulato interamente "a misura".

ART. 5 - PAGAMENTI

L'appaltatore dichiara che i pagamenti dovranno essere effettuati sul c/c n° _____ Presso _____ filiale di _____, codice IBAN _____

Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui al comma precedente deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

ART. 6 - CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto. È vietata qualsiasi cessione di credito, anche a seguito di contratto di factoring, che non sia preventivamente notificata al Responsabile del Procedimento ai sensi



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76 – 25050 Monte Isola (BS)
C.F. 00830780177 - P. IVA 00830780177
PEC: protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

e per gli effetti di cui il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e della legge 21 febbraio 1991 n. 52.

La cessione deve essere stipulata con atto pubblico e indicare con precisione le generalità del cessionario e il luogo del pagamento delle somme cedute.

ART. 7 - PAGAMENTI

Non è dovuta alcuna anticipazione.

Durante il corso dei lavori non verranno effettuati pagamenti. Al termine dell'ultimazione dei lavori sarà emesso il certificato di pagamento al netto delle ritenute di legge.

In caso di sospensione dei lavori di durata superiore a 75 giorni, su ordine della Direzione lavori, verrà corrisposto all'Appaltatore un acconto pari al suo credito al netto di trattenute, qualunque sia l'ammontare di esse. La liquidazione degli stati di avanzamento dei lavori all'Appaltatore e particolarmente la liquidazione finale, resta subordinata all'acquisizione delle dichiarazioni I.N.P.S., I.N.A.I.L., Ispettorato del lavoro attestanti il regolare versamento dei contributi assistenziali, previdenziali ed assicurativi, attestante il regolare versamento dei contributi contrattuali. L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

A garanzia di tale osservanza, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50 per cento. Dell'emissione di ogni certificato di pagamento il



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76 – 25050 Monte Isola (BS)
C.F. 00830780177 - P. IVA 00830780177
PEC: protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

responsabile del procedimento provvede a dare comunicazione per iscritto, con avviso di ricevimento, agli enti previdenziali e assicurativi, compresa la cassa edile, ove richiesto.

L'amministrazione dispone il pagamento a valere sulle ritenute suddette di quanto dovuto per le inadempienze accertate dagli enti competenti che ne richiedano il pagamento nelle forme di legge.

Le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione del conto finale, dopo l'approvazione del collaudo provvisorio, ove gli enti suddetti non abbiano comunicato all'amministrazione committente eventuali inadempienze entro il termine di trenta giorni dal ricevimento della richiesta del responsabile del procedimento.

La Committente agirà in modo analogo anche nel caso in cui a trascurare gli adempimenti prescritti sia un'impresa subappaltatrice.

Resta comunque stabilito che qualora l'opera sia finanziata con mutuo o contributo statale o regionale, l'effettivo pagamento degli acconti e del saldo sarà subordinato all'erogazione alla Committente da parte dell'istituto mutuante degli importi relativi. Pertanto gli interessi moratori per ritardato pagamento decorreranno dal 30° giorno successivo alla data di valuta del titolo di spesa accreditato dall'Istituto mutuante a favore dell'Appaltatore presso la competente sezione di Tesoreria Provinciale.

Le opere indicate a corpo saranno contabilizzate solo dopo il loro completamento.

I lavori compensati a misura saranno contabilizzati secondo quanto riportato nelle specifiche tecniche di misurazione e secondo le regole di contabilità delle opere pubbliche.



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76 – 25050 Monte Isola (BS)
C.F. 00830780177 - P. IVA 00830780177
PEC: protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

ART. 8 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla committente ed alla prefettura ufficio territoriale del Governo competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Per gli effetti del presente contratto, la ditta dichiara di eleggere il proprio domicilio presso _____

ART. 9 - DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà una durata fissata in 75 (settantacinque) giorni naturali successivi e consecutivi a far luogo dalla data del verbale di consegna lavori, comprensivi della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole.

ART. 10 – PENALITÀ

Le penalità dovranno essere gestite come stabilito dall'articolo 10 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

ART. 11 - ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE

1. L'appaltatore espressamente si impegna all'adempimento degli obblighi previsti all'art. 26 del capitolato speciale descrittivo e delle norme ivi richiamate.



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76 – 25050 Monte Isola (BS)
C.F. 00830780177 - P. IVA 00830780177
PEC: protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

ART. 12 - SUBAPPALTO

Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 105 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

Ai sensi dell'art. 105, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche e integrazioni, è fatto obbligo, oltre a quanto ivi previsto, all'appaltatore di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti, con l'indicazione delle ritenute effettuate.

ART. 13 – GARANZIE DI ESECUZIONE

A garanzia dell'esecuzione dei lavori degli impianti illuminazione pubblica oggetto del presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante _____ numero _____ in data _____ rilasciata dalla società/dall'istituto _____agenzia/filiale di _____ per l'importo di euro _____

La Ditta si obbliga a depositare in atti del Comune di Monte Isola il Piano Operativo di Sicurezza in conformità all'impianto realizzato e quindi agli elaborati AS-BUILT che dovranno essere redatti unitamente al Certificato di Regolare Esecuzione ed al rilascio delle certificazioni di conformità rilasciate dall'installatore;



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76 – 25050 Monte Isola (BS)
C.F. 00830780177 - P. IVA 00830780177
PEC: protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

ART. 14 - ASSICURAZIONI A CARICO DELL'APPALTATORE

Ai sensi dell'articolo 103, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

A tale scopo, come previsto all'art. 15 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale l'appaltatore è obbligato a dotarsi di una polizza assicurativa, nella forma "contractor all risk" (C.A.R.), che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione e a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori.

ART. 15 - CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, che non si siano potute risolvere bonariamente, sono devolute all'autorità giudiziaria territorialmente competente ed è esclusa la competenza arbitrale.

ART. 16 - RECESSO

La stazione appaltante si riserva la facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art.1671 del c.c., in qualunque tempo e fino al termine dei lavori. Tale facoltà verrà esercitata per iscritto mediante invio di apposita comunicazione a mezzo di raccomandata A.R. o posta elettronica certificata.

In caso di recesso dal contratto per volontà della stazione appaltante, ai sensi dell'art.1671 del c.c., la stessa dovrà corrispondere all'appaltatore:

- a) prestazioni già eseguite dall'appaltatore al momento in cui viene comunicato



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76 – 25050 Monte Isola (BS)
C.F. 00830780177 - P. IVA 00830780177
PEC: protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

l'atto di recesso, così come attestato dal verbale di verifica delle stesse che dovrà essere appositamente redatto a cura del direttore dell'esecuzione del contratto;

ART. 17 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Al verificarsi delle condizioni previste all'art. 48 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale, la stazione appaltante, a mezzo del responsabile del procedimento, può procedere in qualunque momento a risolvere il contratto in danno dell'appaltatore, fatti salvi i propri diritti e facoltà previsti dal capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

ART. 18 - RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni.

ART. 19 - SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE E TRATTAMENTO FISCALE

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore, come pure tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno di avvio del servizio a quello data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.



Comune di Monte Isola

Località Siviano, 76 – 25050 Monte Isola (BS)

C.F. 00830780177 - P. IVA 00830780177

PEC: protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

IL DIRIGENTE DEL SETTORE _____

L'APPALTATORE _____

IL SEGRETARIO _____

FORMULE DI CHIUSURA

(Consta di n. ___ fogli in pagine complete e parte della presente).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE _____

L'APPALTATORE _____

IL SEGRETARIO _____